﻿

UNIVERSIDADE ANHANGUERA – UNIDERP
POLOS – CENTRO DE EDUCAÇÃO A DISTÂNCIA
CURSO DE ADMINISTRAÇÃO

ALESSANDRA SILVA

DESAFIO PROFISSIONAL
TEORIA DA CONTABILIDADE, CIÊNCIAS SOCIAIS E RESPONSABILIDADE SOCIAL E MEIO AMBIENTE

TUTOR EAD:

MOGI DAS CRUZES / SÃO PAULO
2013
INTRODUÇÃO

L&Construção empresa de Construção Civil atuante no mercado desde 1983, realizando projetos de construção de casas populares com qualidades, tornando-se uma empresa grandiosa em seu estado.
Porém com o passar dos anos, Manoel gerente de negócios vem se preocupando com os impactos que a empresa vem causando ao meio ambiente. Resolvendo então desenvolver projetos para Desenvolvimento Sustentável, adotando uma serie de práticas, não somente ambiental, mas também valorizando sua marca, lucros e manter-se no mercado.
No texto a seguir, apresenta projetos, ações e resultados, seguindo as três dimensões da Sustentabilidade, sendo econômica, a ambiental e a social.

Diagnósticos dos Impactos da Construção Civil para o Meio Ambiente

A construção cívil é responsável por grande parte do impacto ambiental causado pelo mundo, seja pelo consumo de produtos naturais, pelas modificações da passagem ou pela geração de resíduos.
Quando os resíduos são dispostos em áreas não apropriadas para a disposição, estes podem gerar sérias consequências para o meio ambiente e altos custos ambientais. Dentre estes custos esta o fato de que montesde entulhos agregam lixo e se tornam abrigos de vetores transmissores de doenças (ratos, baratas e moscas) E de animais peçonhentos (cobras e escorpiões).
A reciclagem seria a melhor opção para reduzir os impactos ambientais causados pelos resíduos de construção civil. Cerca de 75% do total de resíduos gerados podem ser reciclados ou reaproveitados.
São considerados resíduos de construção e de demolição o desperdício gerado durante a construção, a reforma e a demolição e é a gestão desde a fonte geradora que irá fornecer a correta segregação, ou seja, separação dos diversos tipos de resíduos gerados nas plurifases de uma construção para posterior tratamento, uma vez que os resíduos contaminados, ou seja, classes misturadas dificultam ou até inviabilizam o seu tratamento.

Tabela Sustentabilidade Econômica

Analise Preliminares
Conhecimento do Terreno
Visar a potencialização de suas vantagens e limitações de eventuais aspectos negativos, buscando a integração e a harmonização das casas e seu entorno.

Analise e Coleta de informações do terreno
Estudar a potencialidade ambiental do empreendimento, feito por meio da elaboração de programa de necessidades e indicação de objetivos ambientais a serem atingidos, ou ainda, o delineamento do Perfil Ambiental do Empreendimento.

Atividades preliminares
obter subsídios necessários para identificar as oportunidades, dificuldades a serem superadas e apossibilidade de se otimizar as potencialidades observadas nas características locais. Assim, serão criados elementos que poderão ser aplicados ao projeto da edificação.
Realização do estudo de insolação e de ventos.
Utilizar o software Google SketchUp (disponível para download gratuito) ou outro programa computacional de modelagem tridimensional.
Visualizar a ação do sol e dos ventos sobre o edifício e seus eventuais obstáculos.

Eficiência energética
Redução do consumo de energia de fontes não renováveis, a minimização na emissão de poluentes e a utilização de fontes renováveis de energia.

Desempenho energético
Reduzir a necessidade de equipamentos e o consumo de energia, durante todo o ciclo de vida do empreendimento, atendendo às necessidades de conforto dos usuários (térmico, visual, olfativo e qualidade do ar) em todas as estações. Busca-se, assim, a redução do consumo e melhora do desempenho energético do edifício, além da redução do consumo de energia primária e da emissão de poluentes.

Sustentabilidade Ambiental

Produção mais limpa
Estratégias técnicas e econômica integrada ao processos de serviços
Aumentar a eficiência no uso de matérias primas, água e energia pela geração, minimização de resíduos e emissões com benefícios ambientais de saúde ocupacional e econômica.

Tecnologias relativas a ecoeficiência
Controle ambiental, controle da emissão de partículas que estão a maioria com destaque para os precipitadoreseletrostáticos e os filtros de manga, ambos, recém-aprimorados.

Plano de sustentabilidade
Levar conhecimento dia-a-dia, treinamentos tornando o plano conhecido na empresa, escritório, promovendo maior aproximação conceitual entre as atividades desempenhadas na rotina dos funcionários e boas praticas de sustentabilidade que podem ser desenvolvidas individualmente ou em grupo.
Melhora no desperdícios de Recursos naturais
Plano de mudanças climáticas
Queda do desmatamento

Minimizar contaminação de ecossistemas interiores
Saneamento adequado

Tornar materiais reaproveitáveis
Reciclagem

Tabela Sustentabilidade Social

Programa + Vida
Equilíbrio entre a vida pessoal e profissional, lazer e cultura.
Qualidade de vida dos funcionários

Centro de laser e de convivência
Visando promover maior integração entre os funcionários.

Dialogo de Saúde
Educar e orientar os funcionários de todos os turnos e horários. Melhora na saúde e prevenção de doenças
Soluções da saúde
Campanha vacinação preventiva
Cuidar da saúde de seus colaboradores e de suas famílias, minimização de faltas no trabalho.

Assistência aos familiares dos funcionários
mostra que a empresa
se preocupa com aquilo que, para a maioria, é a
motivação maior de seu trabalho: o bem-estar de sua família

Assistência odontológica

Prevenir
doenças provocadas por problemas na cavidade
bucal, promovendo cidadania e efetivando os
direitos sociais dostrabalhadores

Considerações Finais

Os principais objetivos para Sustentabilidade Empresarial é:

Melhoria do meio ambiente pela redução do numero de áreas de disposição clandestinas, consequentemente reduzindo os gastos da administração pública com gerenciamento de entulhos.
Aumento da vida útil de aterros pela disposição organizada de resíduos.
Aumento da vida útil das jazidas de matérias primas, na medida em que são substituídas por material reclicado.
Produção de materiais recicláveis com baixo custo e ótimo desempenho.

REFERÊNCIAS

http://www.viapol.com.br/blog/sustentabilidade/o-que-e-uma-construcao-sustentavel/
http://alconpat.org.br/wp-content/uploads/2012/09/B10-Responsabilidade-Social-na-Constru%C3%A7%C3%A3o-Civil.pdf
http://www.youtube.com/watch?v=j6v-V4cicPY
http://www.craes.org.br/arquivo/artigoTecnico/Artigos\_Sustentabilidade\_Empresaria\_Uma\_oportunidade\_para\_novos\_negciosl.pdf
http://knauf.com.br/blog/navbar/sustentabilidade-na-construcao-civil/
http://www.ressoar.org.br/dicas\_reciclagem.asp
http://www.fiec.org.br/portalv2/sites/revista/home.php?st=interna1&conteudo\_id=35736&start\_date=2010-04-28
http://www.extrafarma.com.br/responsabilidade.asp
http://www.youtube.com/results?search\_query=projetos+de+sustentabilidade+economica&sm=1
http://www.youtube.com/watch?v=8s5IX\_rb\_bo
http://www.sebrae.com.br/uf/bahia/setores-de-atuacao/industria/responsabilidade-social-empresaria